

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRCEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 9
Din 16.04.2026

privind aprobarea actualizării devizului general aferent obiectivului de investiții
„Renovare Bibliotecă în Comuna Mircești, județul Iași” din cadrul proiectului
„BIBLIOTECH – Finanțarea unor biblioteci din județul Iași pentru a deveni hub-uri de
dezvoltare a competențelor digitale”

Consiliul Local Mircești, întrunit în ședință ordinară la data de 16.04.2026, având în vedere:

Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 72 din 02.04.2026, inițiat/întocmit de primarul comunei Mircești, prin care propune aprobarea actualizării devizului general aferent obiectivului de investiții „Renovare Bibliotecă în Comuna Mircești, județul Iași”;

Raportul compartimentului de resort, financiar contabil și achiziții publice, din aparatul de specialitate al primarului comunei Mircești, nr. 73 din 09.04.2026 prin care se motivează în fapt și în drept necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre;

Avizele consultative ale Comisiilor de specialitate a Consiliului local Mircești;

Hotărârea nr. 64 din 24.11.2023 a Consiliului local al comunei Mircești, județul Iași privind aprobarea proiectului „BIBLIOTECH - Finanțarea unor biblioteci din județul Iași pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale”, în vederea finanțării acestuia prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Hotărârea nr. 36 din 29.09.2025 a Consiliului local al comunei Mircești, județul Iași, privind aprobarea devizului general aferent obiectivului de investiții „Renovare Bibliotecă în Comuna Mircești, județul Iași”

Devizul general actualizat pentru obiectivul „Renovare Bibliotecă în Comuna Mircești, județul Iași”, întocmit la data de 01.04.2026, de proiectant SC INDOOR MP SRL ca urmare a modificărilor rezultate din actualizarea prețurilor unitare, corelarea cantităților de lucrări și detalierea unor articole, fără a afecta soluția tehnică aprobată;

Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Legea 273/2006 privind finanțele publice locale modificată și completată ulterior;

Legea nr. 52/2003, (R), privind transparența decizională în administrația publică

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (2) lit. b) și d) coroborate cu prevederile alin. (7) lit. a), d) și k) OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. a), f) și g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. (1) Se aprobă actualizarea devizului general aferent obiectului „Renovare Bibliotecă în Comuna Mircești, Județul Iași”, Conform Anexei 1, la prezenta hotărâre, după cum urmează:

Indicator	Valoare actualizată (lei)
Valoare totală fără TVA	819.857,56
Valoare TVA	157.226,24
Valoare totală cu TVA	977.083,80

(2) Se aprobă valoare eligibilă, finanțată prin proiectul "BIBLIOTECH - Finanțarea

unor biblioteci din județul Iași, pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale": 505712,97 lei la care adaugă TVA în valoare de 96085,46 lei conform Anexei 2 la prezenta.

Art. 2. Modificările au rezultat din actualizarea prețurilor unitare, corelarea cantităților de lucrări și detalierea unor articole, fără a afecta soluția tehnică aprobată.

Art. 3. - Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile sau conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului, pentru implementarea acestuia în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al comunei Mircești.

Art. 4. Anexa nr. 1 și anexa nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Primarul Comunei Mircești și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se va comunica: Instituția Prefectului județului Iași, Primarului comunei Mircești, liderului Acordului de Parteneriat, persoanelor interesate în realizarea obiectivului de investiție, compartimentul financiar contabil și achiziții publice și la cunoștința publică, prin afișare și prin publicare în MOL pe pagina de internet a comunei www.mircesti.ro.

Adoptată în ședința ordinară a C.L. Mircești din data de 16.04.2026, cu 8 voturi pentru, 5 voturi împotriva și 4 abțineri, din 12 consilieri prezenți din 12 consilieri în funcție.

Președinte de ședință,
Loghin Gilda-Rodica – cons. local

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei, Alois Florean



Anexa 1 la HCL nr. 9/16.04.2026

SC INDOOR MP SRL

CUI RO15118633
J22/25/2003
e-mail: catalin@indoormp.ro

Str. Razoarelor, nr. 2, bl. 958, sc. A, ap. 27
Iasi, jud. Iasi
tel.: 0732.125.680

OBIECTIV: RENOVARE BIBLIOTECA IN COMUNA MIRCESTI, JUDETUL IASI Jud. Iasi, com. Mircesti, sat
Mircesti, nr. Cad. 61311
Proiectant : SC INDOOR MP SRL

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

al obiectivului de investiții

OBIECTIV: RENOVARE BIBLIOTECA IN COMUNA MIRCESTI, JUDETUL IASI Jud. Iasi, com. Mircesti, sat Mircesti, nr. Cad.
61311

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)* lei	lei	(cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiție				
2.1	Asigurarea utilitatilor			
2.1.1	Bransament electric	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Instalații electrice exterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studii topografice	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studii geotehnice	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5.1	Tema de proiectare	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	9.500,00	1.995,00	11.495,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	9.500,00	1.995,00	11.495,00
3.7.1.1	Management de proiect - elaborare și depunere cerere de finanțare	9.500,00	1.995,00	11.495,00
3.7.1.2	Management de proiect - implementare proiect	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	13.500,00	2.835,00	16.335,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.500,00	525,00	3.025,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	8.500,00	1.785,00	10.285,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	43.000,00	9.030,00	52.030,00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații		
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	747.192,63	141.966,60
4.1.2	Rezistență	9.242,93	1.941,02
4.1.3	Arhitectura	335.808,27	70.519,74
4.1.4	Instalații	291.204,66	61.152,98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	110.936,77	23.296,72
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	6.404,93	1.345,04
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	21.260,00	4.464,60
4.5	Dolari	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	0,00
		774.857,56	147.776,24
			922.633,80
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier		0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și doborâzile aferente creditului bancar	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.000,00	420,00
		2.000,00	2.420,00
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00
		0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 +	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00
		0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	819.857,56	157.226,24
	din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	753.597,56	143.311,64
			896.909,20

DATA:
01.04.2026

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Primăria Comunei Mircești, județul Iasi

ÎNTOCMIT,
S.C. INDOOR MP S.R.L.



V

Anexa 2 la HCM nr. 9/16.04.2016

ANEXA 2 BUGET DEFALCAT ELIGIBIL Comuna
Mircești pe fiecare cheltuiala

1	2	3	4	5	6-4*5	7=6*procent TVA	8
CATEGORII DE CHELTUIELI	Denumire cheltuială	UM	Cant	Pret unitar (tără TVA)	Valoare eligibilă fără TVA	Valoare TVA	Valoare nerambursabilă tără TVA (Lei)
Cheltuieli renovare* (inclusiv extindere) biblioteci rurale, municipale sau orășenești	1. Renovare biblioteca Comuna Mircești	buc.	1,00	360822,83	360822,83	68556,34	360822,83
Cheltuieli pentru achiziționarea de echipamente IT & C inclusiv servicii de instalare și punere în funcțiune (dacă nu sunt incluse în costul de achiziție al echipamentelor)	1. Computer desktop cu monitor, tastatura, mouse și casti 2. Dispozitiv de protecție la supratensiune 3. Pachet videoprojector și ecran de protecție 4. Router wireless	buc.	12,00 3,00 1,00 1,00	3377,00 463,00 3781,00 1179,00	40524,00 1389,00 3781,00 1179,00	7699,56 263,91 718,39 224,01	40524,00 1389,00 3781,00 1179,00
Cheltuieli pentru achiziționarea de servicii, licențe și aplicații/ programe/soluții software	5. Imprimanta multifuncțională 1. Licențe Windows 2. Licențe Microsoft Office 3. Carti audio pentru învățarea unei limbi străine	buc.	1,00 12,00 12,00 6,00	2657,00 253,00 185,00 126,00	2657,00 3036,00 2220,00 756,00	504,83 576,84 421,80 143,64	2657,00 3036,00 2220,00 756,00
Cheltuieli cu echipamente tehnice pentru biblioteci, ce vor fi transformate în huburi de dezvoltare a	1. Masa modulară	buc.	2,00	4950,00	9900,00	1881,00	9900,00

competențelor digitale	2. Scaun Birou	buc.	20,00	229,00	4580,00	870,20	4580,00	4580,00
	3. Dulap fisiere	buc.	2,00	264,00	528,00	100,32	528,00	528,00
6. Cheltuieli cu consultanța*: proiectare, raportare, monitorizare și evaluare națională și regională, măsurarea impactului, informare și publicitate. *se includ cheltuielile efectuate, după caz, pentru: a. serviciile de consultanță, proiectare, asistență tehnică și juridică în scopul elaborării documentației de proiect, de atribuire și/sau aplicării procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică, dacă este cazul b. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului proiectului	1. Servicii de consultanță în managementul proiectului	Serv.	1,00	10000,00	10000,00	1900,00	10000,00	10000,00
	2. Proiectare	Serv.	1,00	47000,00	47000,00	8930,00	47000,00	47000,00
	3. Informare și publicitate	Serv.	1,00	1500,00	1500,00	285,00	1500,00	1500,00
7. Cheltuieli suport pentru activitatea de instruire	2. Suport pentru activitatea de instruire Comuna Mircești	Serv.	1,00	15840,14	15840,14	3009,63	15840,14	15840,14
	TOTAL GENERAL			452.626,97	505.712,97	96.085,46	505.712,97	505.712,97

