

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRCEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 8
Din 16.04.2026

privind reactualizarea devizului general al obiectivului de investiții și aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și modernizare Școală Gimnazială Iugani, comuna Mircești, județul Iași”

Consiliul local al comunei Mircești, întrunit în ședință ordinară la data de 16.04.2026;
Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 2192/01.04.2026 și proiectul de hotărâre nr. 25 din 02.04.2026, privind reactualizarea devizului general al obiectivului de investiții și aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și modernizare Școală Gimnazială Iugani, comuna Mircești, județul Iași” inițiat în vederea obținerii finanțării cheltuielilor strict necesare pentru finalizarea și recepționarea obiectivului de investiție

Raportul compartimentului Financiar contabil și achiziții publice din cadrul Primăriei Mircești, județul Iași, înregistrat sub nr. 71 din 09.04.2026;

Avizele consultative ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Mircești;

Hotărârea Consiliului local Mircești nr. 62 din 20.10.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și asigurarea cofinanțării pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și modernizare școala gimnazială Iugani, comuna Mircești, județul Iași”, cu modificările și completările ulterioare - hotărârea nr. 31 din 27.05.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și asigurarea cofinanțării pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și modernizare Școala Gimnazială Iugani, Com. Mircești, județul Iași”;

Devizul general și devizul general privind restul de executat, actualizate la data de 31.03.2026, întocmite de consultant SC Pro Consulting Expert SRL;

Ordonanța de urgență a Guvernului 105/2023 privind instituirea unor măsuri în derularea Programului național de dezvoltare locală și a Programului național de investiții „Anghel Saligny”;

Ajustarea prețului aferent contractului de lucrări nr. 2992 din data 29.07.2019 încheiat între Comuna Mircești și Asocieria formată din SC ADIACENT SRL și SC GEOTECH PERFECT HOME SRL, efectuată prin încheierea actului adițional nr. 3 - în temeiul OUG 15/2021; act adițional nr. 4 - în temeiul OUG nr. 93/2021 și act adițional nr. 7 - în temeiul OUG nr. 47/2022.

Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și a Legii finanțelor publice nr. 500/2002 cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii 52/2003, (R), privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin (2), lit. „b” și „d” coroborate cu prevederile alin. (4) lit. „a”, „d” și „e” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adopta prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 - Se aprobă Devizul general reactualizat, cu noii indicatori tehnico-economici, la data de 31.03.2026, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

„Reabilitare și modernizare școală gimnazială Iugani, comuna Mircești, județul Iași”, astfel cum sunt prezentați în anexa nr. 1 la hotărâre;

Art. 2 Se aprobă Devizul general – rest de decontat la data de 31.03.2026, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții: „Reabilitare și modernizare școală gimnazială Iugani, comuna Mircești, județul Iași”, conform anexei nr. 2 la hotărâre;

Art. 3. Se aprobă cofinanțarea din bugetul local al comunei Mircești, județul Iași, cu suma de 34.401,46 lei inclusiv TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local, necesare realizării obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare Școala Gimnaziala Iugani, Comuna Mircesti, județul Iași”

Art. 4. Anexa nr. 1 și anexa nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Mircești, împreună cu aparatul de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică: primarul Comunei Mircești, compartimentului financiar contabil și achiziții publice, Instituției Prefectului - Județul Iași, persoanelor interesate în realizarea obiectivului de investiție și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.mircesti.ro .

Adoptată în ședința ordinară a C.L. Mircești din data de 16.04.2026, cu 10 voturi pentru, — voturi împotriva și 2 abțineri, din 12 consilieri prezenți din 12 consilieri în funcție.

Președinte de ședință,
Loghin Gilda-Rodica – cons. local

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei, Alois Florean



Anexa 1 la HCL nr. 8/16.04.2026

DEVIZ GENERAL
Actualizat

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

„Reabilitare și modernizare școală gimnazială Iugani, comuna Mircești, județul Iași”

Nr. crt.	Denumirea captolelor și a subcaptolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0	
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	7,140.00	0.00	7,140.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,509.00	0.00	3,509.00	buget local
3.3	Experizare tehnica	2,975.00	0.00	2,975.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,200.00	0.00	1,200.00	buget local
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	49,979.76	15,469.76	34,510.00	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație tehnica de avizare a lucrărilor de intervenție	28,560.00	0.00	28,560.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,950.00	0.00	5,950.00	buget local
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	15,469.76	15,469.76	0.00	buget local
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	7,735.00	0.00	7,735.00	buget local
3.7	Consultanță	16,612.40	0.00	16,612.40	buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	16,612.40	0.00	16,612.40	buget local
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	19,991.80	0.00	19,991.80	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	9,995.80	0.00	9,995.80	buget local
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,997.80	0.00	4,997.80	
3.8.1.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	9,996.00	0.00	9,996.00	buget local
TOTAL CAPITOL 3		109,133.96	15,469.76	93,664.20	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	1,949,907.88	1,949,907.88	0.00	buget de stat+stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00	buget de stat+local

4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		1,949,907.88	1,949,907.88	0.00	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :	0.00	0.00	0.00	
5.1.1	Lucrări de construcții	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	11,770.00	0.00	11,770.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		11,770.00	0.00	11,770.00	




Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		2,070,811.84	1,965,377.64	105,434.20	
Din care C + M		1,949,907.88	1,949,907.88	0.00	


TOTAL GENERAL din care:	2,070,811.84
buget de stat	1,965,377.64
buget local	105,434.20

Data: 31.03.2026

Beneficiar,
 COMUNA MIRCEȘTI, JUDEȚUL IAȘI
 Primar,



Consultant,
 Pro Consulting Expert Srl



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



DEVIZ GENERAL

Privind restul de decontat la data de 31.03.2026

„Reabilitare și modernizare școală gimnazială Iugani, comuna Mircești, județul Iași”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	buget local
3.3	Experizare tehnica	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	5,950.00	0.00	5,950.00	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentatie tehnica de avizare a lucrarilor de interventie	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare in vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	5,950.00	0.00	5,950.00	buget local
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de executie	0.00	0.00	0.00	buget local
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00	buget local
3.7	Consultanță	6,685.66	0.00	6,685.66	buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6,685.66	0.00	6,685.66	buget local
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	9,995.80	0.00	9,995.80	buget local
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	9,995.80	0.00	9,995.80	buget local
3.8.1.1	de perioada de executie a lucrarilor	4,998.00	0.00	4,998.00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,997.80	0.00	4,997.80	
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	22,631.46	0.00	22,631.46	

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și Instalații	104,105.12	104,105.12	0.00 buget de stat+local
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0 buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00 buget de stat+local
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00 buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00 buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00 buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		104,105.12	104,105.12	0.00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier :	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții	0.00	0.00	0.00 buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00 buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	11,770.00	0.00	11,770.00 buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00 buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00 buget local
TOTAL CAPITOL 5		11,770.00	0.00	11,770.00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00 buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00 buget local
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		138,506.58	104,105.12	34,401.46
Din care C + M		104,105.12	104,105.12	0.00

TOTAL GENERAL din care:	138,506.58
buget de stat	104,105.12
buget local din care	34,401.46

Beneficiar,
COMUNA MIRCEȘTI, JUD. IASI
Primar,
Balteanu Leon

Consultant,
Pro Consulting Expert Srl

