

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRCEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 38
Din 30.07.2018

privind vânzarea prin licitație publică, în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafață de 686 mp teren intravilan și a construcțiilor aflate pe acesta, situate în Sat Mircești, Com. Mircești, Jud. Iași domeniu privat al Comunei Mircești

Consiliul Local al Comunei Mircești, întrunit în ședință ordinară astăzi 30.07.2017

Având în vedere:

- Raportul nr. 3040 din al d-nei Chelaru Elena Mirabela – consilier juridic, prin care se propune vânzarea prin licitație publică, în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafață de 686 mp teren intravilan și a construcțiilor amplasate pe acesta, situat în Sat Mircești, Com. Mircești, Jud. Iași domeniu privat al Comunei Mircești ;
 - Adresa nr.4189/14.11.2017 a D-lui Lupu Doru-Sigfrid și Lupu Diana. prin care se solicita scoaterea la vânzare a imobilului teren în suprafață de 686 mp teren intravilan și a construcțiilor aflate pe acesta, situate în Sat Mircești, Com. Mircești, Jud. Iași, domeniu privat al Comunei Mircești;
 - Proiectul de hotărâre nr. 3041/23.07.2018 inițiat de Dl. Imbrea Mihai-Adrian, viceprimar al Comunei Mircești;
 - Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Mircești;
 - Raportul de evaluare nr.3039/23.07.2018 întocmit de către PFA Boazu V. Sorin;
 - Prevederile HCL nr. 22/27.04.2018 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Mircești a suprafeței de 686 mp teren curți construcții identificat cu nr. 696/4 CF 643;
 - Dispozițiile art.1650 și următoarele din Noul Cod Civil;
 - Prevederile art. 4 din Legea nr.213/1998 proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
 - Prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - Prevederile art. 123 alin.1) și 2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
 - Prevederile art. 36 alin. 2 lit.c) și art.117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică în condițiile legii, a imobil teren în suprafață de 686 mp teren intravilan și a construcțiilor aflate pe acesta, situat în Sat Mircești, Com. Mircești, Jud. Iași domeniu privat al Comunei Mircești identificat conform Carte Funciara nr. 643 sub nr. cadastral 696/4 cu următoarele vecinătăți:

- **Nord** – Comuna Mircești (nr. cadastral 696/3);
- **Est** – Consiliul Județean Iași (nr. cadastral 696/1);
- **Sud** – Proprietate Lupu Doru-Sigfrid;
- **Vest** – Drum;

Art. 2 Se aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică în condițiile legii, a imobil construcții și teren în suprafață de 686 mp teren intravilan, lot 4 situat

in Sat Mircești, Com. Mircești, Jud. Iași domeniu privat al Comunei Mircești, conform Anexei nr.1 parte integranta a prezentei.

Art. 3 Se aprobă Caietul de sarcini care face parte integrantă din prezenta și constituie Anexa nr. 2, precum și suma de 20 de lei reprezentând contravaloarea achiziționării acestuia;

Art. 4 Se aprobă și însușește Raportul de evaluare nr. 3039/23.07.2018 întocmit de către PFA Boazu Sorin parte integranta a prezentei hotărâri;

Art. 5 Se aprobă suma de 47.031 lei ca preț de pornire a licitației publice, în condițiile legii, preț stabilit conform Raportului de evaluare nr.3039/23.07.2018 întocmit de către PFA Boazu Sorin.

Art. 6 Se aprobă constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru organizarea și desfășurarea licitației, precum și a comisiei de soluționare a contestațiilor, prin dispoziție a primarului comunei Mircești, compuse din 3-5 membri și un secretar de comisie.

Art. 7 Se împuternicește, în baza acestei hotărâri, Dl. Antăluț Petre, în calitate de Primar al UAT Comuna Mircești, să reprezinte Comuna Mircești la Notarul Public, în vederea semnării contractului de vânzare cumpărare.

Art. 8 Prezenta hotărâre se va comunica: Instituția Prefectului județului Iași, Primarului comunei Mircești și compartimentul contabilitate, va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la fișierul Primăriei Mircești precum și pe pagina de internet www.mircesti.ro.

Adoptată în ședința ordinară a C.L. Mircești din data de 30.07.2018, cu 8 voturi pentru din 10 consilieri prezenți din 12 consilieri în funcție.

Președinte de ședință
Farcaș Gabriel – consilier local

Avizat pentru legalitate,
Secretar, Florean Alois

